

Les Verts Nids - Els Nius Verds



Projet d'habitat participatif dans les Pyrénées Orientales

« ...S'approprier son habitat et vivre les uns avec les autres de façon solidaire, responsable, conviviale et durable pour bien co-habiter avec nos voisins, notre quartier, notre commune et enfin notre société. »

QU'EST CE QUE L'HABITAT PARTICIPATIF ?

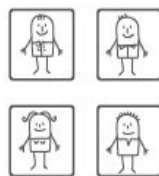
Selon la loi ALUR (pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové) du 24 Mars 2014 :

« L'habitat participatif est une démarche citoyenne qui permet à des personnes physiques de s'associer, le cas échéant avec des personnes morales, afin de participer à la définition et à la conception de leurs logements et des espaces destinés à un usage commun, de construire ou d'acquérir un ou plusieurs immeubles destinés à leur habitation et, le cas échéant, d'assurer la gestion ultérieure des immeubles construits ou acquis. » (article L.200-1)

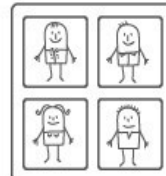
CONCEVOIR, RÉALISER ET GÉRER collectivement et de façon citoyenne son habitat.

ESPACES PRIVÉS/ ESPACES MUTUALISÉS

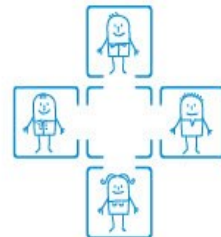
- Chaque foyer a son logement privé.
- Des espaces mutualisés favorisent les échanges et la mixité générationnelle.



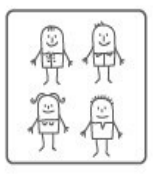
Habitat individuel



Copropriété



Habitat groupé



Communauté

L'HABITAT

PARTICIPATIF, UNE IDÉE SIMPLE POUR VIVRE ENSEMBLE AUTREMENT.

- Partage de valeurs essentielles avec ses voisins (ex : écologie, solidarité, coopération, échanges de savoir-faire...).
- Mutualisation d'espaces de convivialité et de moments de travail.
- Dynamiser le tissu local et recréer du lien social.

L'habitat groupé souhaite mettre en avant des valeurs : **renforcement de la cohésion sociale, développement culturel, diminution de l'empreinte écologique, mixité, mutualisation des ressources, etc...** Un habitat participatif offre un équilibre réussi entre espaces privés, et équipements partagés, tout cela pris en charge par les habitants. C'est bien plus qu'un simple achat groupé. **Ce type d'habitat permet l'épanouissement de la**

LES VERTS NIDS : UN PROJET UNIQUE DANS LES PYRÉNÉES ORIENTALES !

LA RAISON D'ÊTRE DES VERTS NIDS

La raison d'être de notre habitat est de vivre autrement en harmonie avec notre environnement. Pour cela, nous désirons cohabiter dans un esprit de convivialité, de solidarité et de respect. Nous choisissons de minimiser notre empreinte écologique. Nous souhaitons être ouverts aux autres afin de témoigner de notre engagement pour une société plus humaniste et responsable.

FUTURS HABITANTS

Nous sommes actuellement 7 familles comprenant 13 adultes et 7 enfants.

De 2 ans à 68 ans!

Notre groupe reflète la diversité et la mixité sociale: mère au foyer, responsable commercial, artisan, chauffeur, enseignants, fleuriste, moniteur, assistante maternelle, éducateur, retraités,...

Le groupe est ouvert et souhaite accueillir d'autres membres.

NOTRE LIEU DE VIE

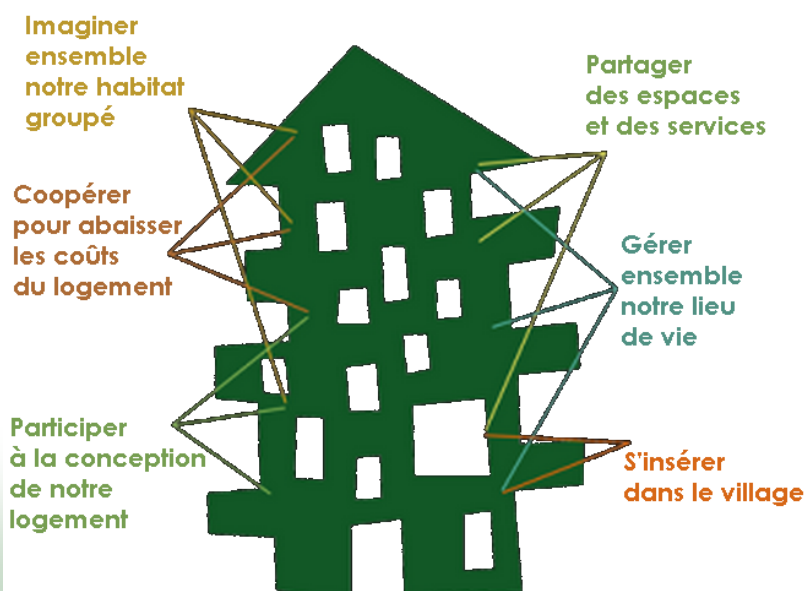
Il sera composé de maisons individuelles reliées ensemble préservant ainsi l'équilibre entre le besoin d'intimité et la vie collective.

Nous privilégions les énergies renouvelables avec le solaire et la récupération des eaux de pluie.

Une maison commune sera le symbole de notre désir de partage :

- Une grande salle polyvalente pour nos réunions et nos activités collectives. Cette salle pourra être mise à disposition d'associations ou de particuliers de la commune.
- Un atelier pour réparer, recycler et transformer.
- Des buanderies pour mutualiser les machines à laver.
- Trois chambres pour recevoir nos invités.

Un jardin potager sera partagé ainsi que des espaces verts.



Nous avons choisi de nous installer à **Prades** car pour beaucoup d'entre nous c'est un lieu qui a une valeur affective et offre tous les services d'une grande ville alliant les avantages du rural et de l'urbain.

Après diverses formations suivies auprès **d'Hab-Fab, Habicoop et Les Colibris**, nous abordons sereinement notre projet.

Financement : nous sommes en train de rencontrer différents organismes bancaires qui étudient la possibilité d'un emprunt. Nous allons solliciter des subventions auprès de la Région Occitanie avec qui nous sommes déjà en contact. Des appartements seront financés par le biais du Prêt Locatif Social pour les foyers les moins aisés.

Juridique : Nous montons les statuts de la coopérative d'habitants (créée par la Loi ALUR) qui sera l'unique propriétaire du foncier et du bâti. Nous sommes aidés par l'association Habicoop.

LES « VERTS NIDS », L'OUVERTURE VERS L'EXTÉRIEUR.

Diverses activités sont envisagées pour re-liaison et tisser des liens avec le village et les environs:

- Un groupement d'achat de produits bio et locaux
- Aide aux devoirs, atelier informatique, stage en permaculture, chantiers participatifs, conférences, etc...

**Pour nous rejoindre, nous soutenir, nous financer,
nous conseiller, nous aider,**

**en résumé pour participer à cette aventure unique
contactez-nous !**



LES VERTS NIDS

4 rue du Maréchal FERRAND
66500 LOS MASOS

Téléphone : 06 49 68 29 17 / 06 83 77 41 30
Messagerie : lesvertsuids@lienweb.org



Sources des images.
www.habitat-groupe.be
lekaleidoscope34.canalblog.com
maisonbleueamandine.blogspot.fr